



# Strategický rozvojový plán obce Žákava 2022-2030



obec Žákava  
Žákava 76  
332 04

[www.zakava.cz](http://www.zakava.cz)

**zpracoval:**

úplný název: Obec Žákava

kód obce: 530 182

IČO: 48 33 33 10

sídlo: Žákava 76, 332 04 Nezvěstice

zastoupení: Polívka Milan – starosta, Fiala Václav - místostarosta

kontakt: tel.: +420 377 891 200 +420 728 244 927 [starosta@zakava.cz](mailto:starosta@zakava.cz)



Úvod.....	2
Charakteristika obce .....	3
Historie.....	3
Současnost .....	6
Základní infrastruktura .....	7
Občanská vybavenost a sociální infrastruktura .....	9
Společenský život.....	10
Obyvatelstvo, trh práce.....	11
Swot analýza .....	12
Strategické oblasti, cíle, opatření .....	13
Schvalovací doložka .....	14

Strategický plán rozvoje obce Žákava je důležitý koncepční dokument, jehož cílem je v první řadě zmapování silných a slabých stránek obce a v neposlední řadě stanovení vize, strategických oblastí a cílů. Tento dokument byl zpracován v únoru roku 2022 a bude sloužit jako podklad pro strategické řízení v letech 2022 – 2030, jelikož udává směr, jakým se obec hodlá do budoucna rozvíjet.

**V první části** jsou charakterizovány hlavní rysy obce, její historie i současnost.

**Ve druhé části** jsou pak s pomocí SWOT analýzy definovány silné a slabé stránky obce, její příležitosti a hrozby.

**Ve třetí, závěrečné fázi** je definována vize obce, strategické oblasti a cíle, kterých je potřeba dosáhnout v plánovaném časovém horizontu.

Pozitivní vývojové trendy v oblasti „života“ obce Žákava, lze zajistit především svědomitým naplňováním cílů, které byly stanoveny na základě komplexního výzkumu stávající situace a budoucích potřeb. Díky dodržování předem stanovených priorit nebude obecní rozpočet zbytečně zatěžován financováním nepotřebných investic, které by v konečném důsledku nevedly k všestrannému či cílenému rozvoji. Strategický plán rozvoje obce bude v jednotlivých letech jeho platnosti průběžně vyhodnocován z hlediska úspěšnosti plnění stanovených cílů.



## Charakteristika obce



## Historie

Obec Žákava leží v údolí mezi řekou Úslavou a potokem Bradavou. Je to jediná obec tohoto jména a jedna z nejstarších v Plzeňském kraji. Soudíme tak podle starobylého kostelíka, který je ze 13. století a který pamatuje, když v únoru 1421 táhla Žižkova vojska údolím Úslavy na Plzeň. První soupis obcí ve zdejší kraji je z roku 1378 a kromě Žákavé se tam uvádí ještě tyto osady: Babiny, Kamensko a Syrová Hať. Tyto osady zanikly ve válkách husitských a v 30 leté válce. Žákava byla původním sídlem rytířů Žákavců ze Žákavé. Jejich tvrz stávala na skalnaté vyvýšenině, kde dnes stojí čp. 1 a 49. Později se stala majetkem Kokořovců z Kokořova a ve Štáhlavech, kteří ji v roce 1587 koupili. Mimo tuto tvrz byl v obci též zemanský statek, který stával na stráni nad Úslavou. Tento statek byl později opuštěn a přeměněn ve špýchar, který zde dodnes stojí. Sem se sváželo obilí z okolních obcí, které sedláci museli odvádět vrchnosti. Ke statku patřila část vsi i s kostelem. Byl to majetek pánů z Litic a Lopaty, kteří do Žákavé také dosazovali faráře. Od Žákavé směrem ke Zdemyslicům u řeky, kde se dodnes říká v hrádku a jsou stále znatelné rozvaliny, stávala ve středověku tvrz Pokojnice. Blízko ní stávala vesnička Pokojnice zvaná. V letech 1384 – 1405 byl držitelem této tvrze



Aleš z Pokojnic, který byl též purkrabím na blízkém hradě Vlčtejn a uvádí se také jako patron v Žákavě. Tvrz i osada zanikly po roce 1450.

Že krajina kolem Žákavé byla osídlena od pradávna, o tom svědčí velké pohanské sídliště v lese Svárči a nálezy v Trykarojc skále. Zde roku 1869 při lámání kamene byly nalezeny asi loket pod povrchem dláto, hrot, jehlice, kruhy malé i velké, tři kusy ze srpů a kus nezpracovaného bronzu. Množství mohyl ve Svárči, jejichž zbytky jsou ještě dnes dobře patrné, bylo na konci minulého století rozebráno a hojný materiál, který v nich byl nalezen, byl dán do archeologické sbírky na zámek Kozel. Později byla valná část těchto sbírek darována do muzea ve Vídni, Městského muzea v Plzni a Národního muzea v Praze. Nejvíce věcí je dnes v muzeu ve Vídni. Průzkum mohyl vedl vrchní zahradník na Kozlu František Franz.

Po levém břehu potoka Bradavy, kde se dnes říká v Líští, byly ve starých dobách páleny milíře dřevěného uhlí. Obec si také postavila cihelnu u Svárče při umrlčí cestě v blízkosti rybníka. Umrlčí cesta se jí říká proto, že Milínovští tudy vozili mrtvé k pochování na hřbitov v Žákavě, kde měli vyhrazenou část hřbitova. V cihelně se pálily cihly až do konce 19. století a obec měla z cihelny slušný příjem; v roce 1882 je uvedena částka 458 zlatých 10 a 1/2 krejcaru. A že se zde pálily dobré cihly, svědčí i to, že byly zakoupeny i na stavbu kostela v Mešně. Roku 1899 byla cihelna prodána ve veřejné dražbě za 232 zlatých. Tašky a krov byly dány na postavení kůlny pro hasičské nářadí, která ještě dnes stojí u čp. 61.

Obec Žákava byla jedna z prvních, kde byla zřízena obecná škola a to v roce 1796. Do ní chodilo 111 dětí - 56 hochů a 55 dívek. Tuto školu navštěvovaly též děti z Nezvěstic a Milínova. Roku 1872 byla povolena druhá třída, která byla umístěna nejprve v čp. 68 u domkáře Josefa Mošny a později od 1. září 1878 v nově upravené školní světnici v čp. 67 majitele Jana Šneberka, mistra tesařského. Protože dětí stále přibývalo, bylo povoleno v roce 1879 v Milínově zimní vyučování a v Žákavě zřízena 3. třída. Okolo staré školy byla zahrada, kde se také pěstovaly ovocné stromky. 18. října 1880 byl položen základní kámen ke stavbě nové školní budovy. Přítomni byli zástupci obce Milínov a velkostatku hraběte Valdštejna, zástupci Nezvěstic se nedostavili. Během roku 1881 byla škola postavena a ještě téhož roku vysvěcena. V té době byla docházka do školy nepovinná, děti chodily do školy od 6 do 12 let, nejvíce v zimní době. Ze staré školy zřídila obec byty pro chudé občany. V roce 1956 byla tato stará škola prodána za 3 500,- Kčs. Již v roce 1887 byla hlavně zásluhou učitele Tomáše Kuchynky založena čtenářsko-hospodářská beseda jako druhá na okrese. Beseda založila knihovnu a kupovala různé stroje, které si pak členové půjčovali.

V roce 1893 byla založena „Kampelička“, úvěrní a záloženský spolek pro Žákavou a okolí. I zde měl velkou zásluhu učitel Tomáš Kuchynka. O jeho obětavosti a zápalu pro věc svědčí, že když se konal v Klatovech kurs o správném vedení Kampeliček, šel do Klatov pěšky, protože neměl peníze na vlak. Z Kampeličky se stal časem spolek, který byl pro Žákavou a celé okolí velkým přínosem, neboť poskytoval občanům laciný úvěr. V roce 1939 si Kampelička postavila novou budovu, kde měla úřadovnu, dále dva byty a vedle obecní úřad. Po zrušení Kampeliček a převedení obecního úřadu tuto budovu zakoupilo družstvo Jednota, které tam má dnes svoji prodejnu. Směrem k Apoleně, jejíž sloup stál na rozcestí Žákava, Nezvěstice, Spálené Poříčí a Milínov, byl v roce 1901 postaven železný most přes potok Bradavu. Dříve se jezdilo přes potok a dodnes se tam říká "Za brodem". Most stál 441 zlatých 81 krejcarů a byl zaplacen z půjčky u Kampeličky. Při velké průtrži mračen v roce 1925 byl tento most zničen. V roce 1926 pak nákladem okresu byly postaveny tři nové betonové mosty. V roce 1929 byl postaven most přes řeku Úslavu do Pokojnic za 120 000,- Kčs. Část byla hrazena příspěvkem majitelů pozemků, kteří mají pole za řekou, a to 50,- Kčs za 1 korec, zbytek pak výpůjčkou u Kampeličky. Kolem roku 1900 se z naší obce vystěhovalo 19 svobodných mužů a 6 rodin do Ameriky, kde se usídlili v Chicagu.



V Dlouhém směrem ke Zdemyslicům v roce 1914 postavila správa státních drah štěrkovnu s lanovou dráhou, kde se vyráběl štěrk pro potřeby drážní. V roce 1920 zde byla postavena i velká pila, která rovněž pracovala pro potřeby dráhy. Tyto podniky zaměstnávaly 80 lidí z celého okolí. V roce 1927 pak byly zrušeny, jelikož prý byly pasivní a nevyplácely se. Po první světové válce došlo k parcelaci dvora hraběte Valdštejna, 111 ha polí si zakoupili občané a u dvora zůstalo 68 ha. Obec pak po delším jednání zakoupila 43,74 ha lesa na Babinách. Obec Žákava také vlastní 30 ha polí, které dříve pronajímala občanům. Celý katastr obce má 946 ha, z toho je 154 ha lesa.

### Zajímavé jsou údaje o počtu obyvatel a domů v Žákavě:

rok	domy	občané	rok	domy	občané	rok	domy	občané
1787	46		2006	171	386	2014	181	453
1830	58	585	2007	171	370	2015	181	456
1843	61	421	2008	172	370	2016	181	462
1886	76	559	2009	173	375	2017	183	460
1940	133	670	2010	174	393	2018	184	472
1950	136	533	2011	178	410	2019	184	467
1975	143	443	2012	180	429	2020	189	477
2000	167	376	2013	180	452	2021	189	476



V obci je také 83 chat a rekreačních objektů. Žákava byla roku 1964 sloučena s Nezvěsticemi a Milínovem, znovu se osamostatnila po volbách v roce 1993. Pro malý počet dětí byla v roce 1975 zavřena zdejší škola a v roce 1997 i školka. V budově školy je dnes úřadovna obecního úřadu a část slouží jako sál hospody „U špejcharu“, která byla ke škole přistavena.

### Současnost

V obci je obecní úřad, prodejna smíšeného zboží, zemědělské družstvo, firma vyrábějící rodinné domy na klíč, hospoda a několik soukromých provozoven (autoopravna, autolakovna, pneuservis, truhlářství, kovářství - zámečnictví, výkup zvěřiny)

Znak obce Žákava



Vlajka obce Žákava



<b>Status</b>	<b>obec</b>
LAU 2 (obec)	CZ0324 530182
Pověřená obec	Spálené Poříčí
Obec s rozšířenou působností	Blovice
Okres (LAU 1)	Plzeň-jih (CZ0324)
Kraj (NUTS 3)	Plzeňský (CZ032)
Historická země	Čechy
Zeměpisné souřadnice	49°37'48" s. š., 13°31'51" v. d.
Počet obyvatel	476 (2021)
Rozloha	9,49 km <sup>2</sup>
Katastrální území	Žákava
Nadmořská výška	362 m n. m.
PSC	332 04
Počet částí obce; Počet k. ú.; Počet ZSJ	1
Adresa obecního úřadu	Žákava 76
33204 Nezvěstice	
Starosta	Milan Polívka , starosta@zakava.cz
Oficiální web:	www.zakava.cz

Obec zaměstnává na plný úvazek účetní, která spravuje i většinu administrativy a na poloviční úvazek zde pracuje lesník, který má na starost správu obecních lesů. Starosta má jako jediný člen zastupitelstva funkci uvolněnou.



## Základní infrastruktura

### Technická infrastruktura

#### - Voda a kanalizace

V obci jsou dva veřejné vodovody. Jeden vodovod provozuje místní sdružení „Naše obec“ je napájen z pramene, který je jímán do vodárny v lokalitě cca 200m za obcí mezi silnicí na Zdemyslice a řekou Úslavou. Vodovod byl vybudován kdysi svépomocí a kapacitně již neumožňuje připojení dalších odběratelů. V současnosti je na tento vodovod napojeno cca 15 nemovitostí. Obec neuvažuje o rozvoji toho vodovodu, který má v dlouhodobém nájmu sdružení.

Druhým vodovodem je vodovod, který je také v majetku obce a provozuje jej firma ČEVAK. Tento vodovod byl vybudován současně s vodovodním přivaděčem Plzeň – Blovice a zásobuje obec vodou z plzeňské vodárny. V současné době se plánuje zkapacitnění vodovodu v lokalitě Roboty, kde proběhla výstavba nových rodinných domů a hrozí nedostatečná kapacita vodovodu.

Většina obyvatel řeší zásobování pitnou vodou z vlastních studní a díky příhodné poloze v blízkosti vodních toků nejsou problémy se suchem a ubýváním vody ve studních tak veliké jako v některých jiných regionech. Kanalizace v obci je jednotná se dvěma povolenými výpustmi do vodních toků Bradava a Úslava. Kanalizace je v majetku obce a spravuje ji společnost Kanalizace a Vodovody Starý Plzenec, a.s. V současné době se neuvažuje o vybudování splaškové kanalizace a čistírny odpadních vod, i když v delším časovém horizontu bude odkanalizování obce splaškovou kanalizací potřeba řešit. Do roku 2030 proto plánuje obec zpracování variantní studie na odkanalizování obce, které by mělo ukázat možnosti řešení.

#### - Energetické systémy, veřejné osvětlení

Stávající rozvody nízkého napětí v obci jsou provedeny z větší části venkovním vedením. Současný stav sekundárních rozvodů vyžaduje zásadní rekonstrukci, která již byla započata společností ČEZ. V současné době probíhá projektová příprava přeložení NN do země v hlavní části obce. Současně s přeložením NN bude potřeba přeložení a rekonstrukce veřejného osvětlení, které je sice již osazeno úspornými LED svítidly, avšak z výše uvedených důvodů, bude potřeba rozmístit na nové sloupky. Současně by mělo dojít k příploži optické sítě pro rozvod vysokorychlostního internetu.

#### - Plynofikace

V obce je rozvedeno plynové potrubí (středotlak). Obec nevlastní plynovodní síť. Počítá se s tím, že stávající plynovodní síť bude distributorem v případě potřeby prodloužena do rozvojových ploch, kde je předpokládána spotřeba zemního plynu.

#### - Nakládání s odpady

Na území obce je evidována nízká produkce komunálního odpadu. Odvoz komunálního i tříděného odpadu zajišťuje soukromá svozová firma. Obec spolupracuje v oblasti vývozu biologického a komunálního odpadu s místní zemědělskou firmou Alimex Nezvěstice a.s. Poplatky za vývoz odpadů jsou hrazeny ročně a to formou poplatku za osobu či nemovitost. Nádoby na tříděný odpad jsou rozmístěny po celém území obce a jsou celoročně volně přístupné všem. (jedná se o kontejnery na papír, sklo, kovy, potravinářské oleje, elektrozařízení, textil a biodpady). Obec dvakrát ročně organizuje svoz objemných odpadů pro občany a nebezpečných odpadů v rámci Svazku obcí okresu Plzeň-jih pro odpadové hospodářství. Obec dokončila projektovou dokumentaci a získala stavební povolení na vybudování nového hospodářského dvora, kde by měly být umístěny také sběrná místa pro veškeré druhy odpadu. Vybudování nového hospodářského dvora bude v budoucnu jednou z priorit obce.



### - Informačně technologická infrastruktura

Díky položení páteřního vedení optického kabelu byly na páteřní optickou síť připojeny obecní budovy (obecní úřad, obecní knihovna, sportovní areál FK Žákava, hasičárna). Na území obce se nachází Wi-fi free body, které byly zřízeny v rámci projektu WIFI4EU. Veřejně přístupný internet je možné využít v knihovně a v budově obecního úřadu. Obec má zřízeny webové stránky na adrese [www.zakava.cz](http://www.zakava.cz), které jsou pravidelně aktualizovány. Lze zde nalézt veškeré informace o obci, například základní charakteristiku obce, přehled všech kulturních akcí, fotogalerii, informace spolků působících v obci, apod. Veřejný rozhlas je celoplošně funkční po celém zastavěném území obce a je řešen bezdrátově. Občané mají také možnost zaregistrovat si odebírání informačních emailů či si do chytrých telefonů nainstalovat aplikaci „V obraze“ přes kterou mohou také odebírat aktuální informace z obce. V plánu je také výměna stávající „papírové“ úřední desky za elektronickou úřední desku, která by zvýšila a zjednodušila přístup k informacím pro všechny občany obce. Umístění je plánováno na budovu OÚ a obec čeká na příhodný dotační program.

### - Dopravní obslužnost, místní komunikace

Obec je výhodně lokalizovaná především díky blízkosti dálnice D5 (Praha – Plzeň – Rozvadov – státní hranice Česko/Německo). Sousedními Nezvěsticemi a částí obce Žákava prochází významné železniční a silniční koridory, jmenovitě se jedná o železniční trať č. 190 (Plzeň – České Budějovice) a silnici I/19 (Plzeň – Losiná – Milevsko – Tábor – Pelhřimov). Tyto společně se silnicemi III. třídy, zejména silnicí 1777/III Nezvěstice - Blovice zajišťují dopravní obslužnost obce Žákava. Na zmíněné koridory pak navazují místní a účelové komunikace, které zpřístupňují lokality obytných objektů, občanské vybavenosti a okolní zemědělské i lesní pozemky.

V budoucím časovém horizontu se počítá s modernizací dopravní a technické infrastruktury především s ohledem na bezpečnost účastníků silničního provozu. V roce 2020 byl za přispění dotace Plzeňského kraje zřízen kamerový bod / radar na měření rychlosti projíždějících vozidel, jenž umožňuje i statistické sledování provozu v obci. V roce 2021 byl realizován další úsek chodníku a to od křižovatky při silnici na Štítov – tímto byla hlavní realizace chodníků pro pěší dokončena a zbývá již jen několik krátkých úseků, které by se měly realizovat v dalším období.

Přes území obce vedou cyklotrasy č. 31 a č. 315, z nichž větší části se realizovali v letech 2019 a 2020

### - Životní prostředí

Přírodní a krajinné hodnoty tvoří významné krajinné prvky ze zákona, jimiž jsou především údolní polohy řeky Úslavy a potoku Bradavy s příslušnými vegetačními doprovody. Ve východní a jihovýchodní části katastru pak dominují polesí Svářeč a Babiny, kde má obec v majetku cca 180ha lesních pozemků na kterých hospodaří. V současné době jsou porosty stejně jako v jiných regionech postihnuty kůrovcovou kalamitou, která byla ještě umocněna kalamitami větrnými. Výsadba a péče o nové porosty bude hlavní náplní práce v lesním hospodářství v dalších letech. Hospodářským cílem obce jakožto vlastníka lesa je využívání a obhospodařování lesa takovým způsobem, že vedle produkce dřeva zůstanou zachovány všechny významné vlastnosti lesních ekosystémů potřebné k plnění funkcí lesa v souladu s principem trvale udržitelného lesního hospodářství (jde např. o zachování společenských funkcí lesa, zvyšování biologické diverzity, zachování zdraví, životaschopnosti a produkčních funkcí lesa, apod.).

V řešeném obvodu se nachází oblast NATURA 2000 – potok Bradava. Bohaté jsou vegetační doprovody vodních toků a některých cest a komunikací. V liniových porostech podél cest a zejména vodních toků se nachází bohatá zastoupení různých druhů dřevin od vrby, olše, břízy, také topoly i duby až po ovocné stromy s převahou jabloní. Podél polních cest se také obec snaží každoročně vysazovat několik desítek ovocných stromů.



Cílem obce je, aby se občané při vycházce po okolí, to znamená do přírody, pohybovali v čistém a upraveném prostředí. Ať už je to lesní porost, upravená polní cesta nebo jenom louka bez odpadků a všeho co do přírody nepatří. Snahou je, aby i zemědělská velkovýroba toto respektovala a její zástupci se chovali ohleduplně k naší krajině. Obec postupně za přispění dotací rekonstruuje lesní a polní cesty. V tomto trendu chce setrvat i nadále.

#### - **Veřejné prostranství, krajina a přírodní prvky**

Údržba veřejného prostranství je zajištěna externím dodavatelem, jenž zajišťuje sekání trávy, hrabání listí, péči o zeleň, úklid apod. Zimní údržbu si obec zajišťuje sama svou vlastní technikou.

Zeleně vyhrazené a zeleně ochranné jsou roztroušeny po celém sídelním útvaru. Důležitou funkci plní zejména v centrální části. V lokalitě mezi zemědělským areálem a novou zástavbou je plánováno vybudování lesoparku s výsadbou stromů a keřů, čímž by mělo dojít k intenzivnějšímu odclonění živočišné výroby a rodinné zástavby. Obec na svém území postupně vysazuje původní druhy stromů i ovocných. V tomto hodlá pokračovat i nadále s tím, že chce omezit vysazování netradičních dřevin a jehličnanů.

### Občanská vybavenost a sociální infrastruktura

#### - **Obecní úřad**

V budově obecního úřadu se nachází v přízemí účtárna, kancelář starosty, knihovna a sál/zasedací místnost. V I.NP se nacházejí dva byty se společnou kuchyní a sociálním zařízením. K budově obecního úřadu přiléhají obecní prostory které jsou provozované jako hospoda soukromým nájemcem.

#### - **Prodejna COOP**

Ve středu obce se nachází prodejna COOP jenž provozuje Západočeské komunální družstvo. Jiná prodejna v obci není.

#### - **Hřbitov**

Hřbitov se nachází v centru obce okolo kostela a je ohrazen ohradní zdí. Stav zdi se v posledních letech opět výrazně zhoršil a v jednom místě došlo k havarijnímu stavu a sesuvu části zdi. Toto je řešeno s památkovou péčí a snahou obce bude zeď opravit a uvést do stabilního stavu

#### - **Fotbalový areál**

V obci se nachází fotbalový areál, který má pronajatý a provozuje FK Žákava z.s. Aktivně zde působí několik mužstev od nejmladší přípravky až po dva týmy dospělých. Cílem obce je i nadále podporovat činnost FK Žákava na minimálně stejné úrovni jako doposud, například spoluúčastí na získávání dotací pro údržbu a rozvoj areálu a jeho zázemí.

#### - **Hasičské hřiště**

V lokalitě u řeky Úslavy se nachází hasičské hřiště jenž slouží jako zázemí pro členy SDH Žákava. Pravidelně zde trénují družstva dětí, mužů a žen. Konají se zde také hasičské soutěže a společenské a kulturní akce. Obec i nadále počítá se spoluúčastí na získávání dotací pro údržbu a rozvoj areálu a jeho zázemí.

V obci se dále nachází několik provozoven soukromých podnikatelů – 3 truhlárny, pneuservis, autolakovna, autoopravna, zámečnictví.



### Společenský život

Možnosti společenského vyžití v Žákavě jsou rozmanité. Obyvatelé obce se spolupodílejí na přípravě a organizaci různých společenských, kulturních a sportovních akcí. Jednotlivé akce jsou pořádány buď samotnými organizacemi, nebo ve spolupráci s kulturní komisí obce. Mezi nejvýznamnější akce patří mimo jiné např. pravidelné fotbalové zápasy, hasičské soutěže, setkání bývalých žáků bývalé školy, hasičský a dětský bál, stavění máje, pěkná hodinka, vítání občánků. Obec pořádání takovýchto akcí podporuje i finančně, stejně tak finančně a materiálně podporuje i místní spolky, jejichž výčet je uveden dále.

#### - **FK Žákava z.s.**

Fotbalový klub FK Žákava byl založen v roce 1922. V současné době má klub 127 registrovaných členů, převážnou část členské základny tvoří mládež do 18 let (60 členů), z toho do 15 let je v klubu 53 dětí. V klubu působí celkem 7 týmů. Dva celky dospělých (A tým a B tým), jedno mužstvo dorostu, dvě družstva mladších a starších žáků a dvě družstva mladší a starší přípravy. Všechna družstva hrají pravidelné soutěže v rámci Plzeňského kraje a okresu Plzeň-jih. Největším úspěchem A týmu byl postup do 1. A třídy v roce 2006, kdy FK Žákava v roce 2007 v baráži usilovala i o postup do Krajského přeboru Plzeňského kraje. V posledních letech byl za podpory sponzorů zrekonstruován celý areál, hřiště bylo rozšířeno a od základů byla nově vybudována travnatá hrací plocha, tréninkové hřiště a postavena nová tribuna. Byly rozšířeny kabiny a svépomocí zvelebena klubovna FK. Hrací plocha je pravidelným zavlažováním a sekáním udržována na vynikající úrovni, kterou Žákavě závidí všichni návštěvníci. Tyto změny v areálu se odrazily v nebývalém zájmu o sportování pod hlavičkou FK Žákava, především z řad dětí a mládeže. V týmech přípravek, žáků a dorostu hrají pod vedením zkušených trenérů a za pomoci řady dobrovolných spolupracovníků mladí fotbalisté nejen ze Žákavy, ale i z širokého okolí. FK Žákava tak pečuje o zdravý vývoj mladé generace a svojí činností propaguje obec Žákavu po celém Plzeňském kraji.

#### - **SDH Žákava**

Z rozhodnutí obecního zastupitelstva byla v roce 1899 zakoupena za 700 zlatých ruční stříkačka od firmy Smekal z Prahy. Do obce dorazila 5. května a byla předvedena občanům.

Sbor dobrovolných hasičů v Žákavě byl založen o ustavující valné hromadě konané 4. února 1900 v hostinci „U Šenkýřů“ (čp. 42). Svolavatelem schůze byl starosta obce František Kašpar (čp. 40). Jedním z iniciátorů založení sboru byl dřívější žákavský učitel Tomáš Kuchynka, který zahájil schůzi přesvědčivým povídáním o důležitosti hasičstva. Při schůzi se do sboru přihlásilo 19 činných a 22 přispívajících členů. Prvním starostou sboru byl zvolen řídicí učitel žákavské školy Václav Štrér (čp. 76) a velitelem starosta obce František Kašpar. První veřejné cvičení žákavských hasičů proběhlo 15. července u budovy místní školy a bylo zahájeno slavnostním průvodem obcí za účasti 185 hasičů z 21 sborů a velkého množství dalšího obyvatelstva.

Vybavením sboru byla ruční stříkačka, 4 m savic, 1 sací koš, 3 ks konopných hadic (20 m) a 2 žebříky. Toto vše bylo uloženo v kolně u domu čp. 61.

V současné době má SDH Žákava 67 členů, z toho 21 dětí. Disponuje dvěma zásahovými automobily a dalším rozsáhlým vybavením pro zásahy, široké vybavení je také pro požární sport, včetně kvalitního zázemí, které členové sboru svou činností neustále zvelebují.

Sbor dobrovolných hasičů v obci pořádá tradiční akce nebo se spolupodílí na akcích, které zajišťuje obec či jiné spolky. V lednu či únoru probíhá každoročně hasičský bál, který se těší velké oblibě. Druhou pravidelnou kulturní akcí pořádanou SDH je Pěkná hodinka na konci září. SDH ve svém areálu také pořádá pravidelně dětské závody, okrskovou soutěž, soutěž Západočeské hasičské ligy a Noční soutěž.



### - **Myslivecké sdružení „Úslava“ Žákava**

- Založena Lovecká společnost Žákava 4/2/1946

- Lidová myslivecká společnost Žákava 1958

- Myslivecké sdružení Žákava 1962

- 11/11/1962 dochází ke sloučení s Mysliveckým sdružením Milínov s názvem Myslivecké sdružení „Sváreč“ se sídlem v Žákavě

- v roce 1977 dochází ke sloučení s Mysliveckými sdruženími Nezvěstice a Štáhlavice s názvem Myslivecké sdružení „Úslava“ Nezvěstice.

- v roce 2003 se Myslivecké sdružení „Úslava“ Nezvěstice přetransformovalo na Myslivecké sdružení „Úslava“ Žákava

- v roce 2014 bylo Myslivecké sdružení "Úslava" změněno na Myslivecký spolek "Úslava" z.s.

- v roce 2003 se Honební společenstvo Nezvěstice, Žákava, Milínov, Štáhlavice a Olešná přetransformovalo na Honební společenstvo Žákava

Sdružení má v současné době 29 členů, kteří jsou ze Žákavé, Nezvěstic, Milínova a Štáhlavic. Sdružení provozuje myslivost ve společenstevní honitbě o výměře 2085 ha. Členové pořádají hony na drobnou zvěř, naháňky na škodnou a černou a poslední leč na závěr roku. Pro výkon práva myslivosti mají členové v držení 1 českého fouska, 1 německého drátosrstého ohaře, 2 jezevčíky, 3 špringršpaněly, 1 jagteriéra a 1 foxteriéra.

### - **Český svaz včelařů ZO Žákava**

Základní organizace Českého svazu včelařů v Žákavě byla založena 9. prosince 1928. ZO je jedna z 23 organizací v okrese Plzeň-jih. V současné době má 44 včelařů, kteří obhospodařují 356 včelstev, což je průměr 8 včelstev na včelaře. Sídlo organizace je v Žákavě, i když jsou v ní zastoupeni včelaři ze Žákavé, Nezvěstic, Milínova, Štítova, Zdemyslic, Vlčtejna, Želčan, Chouzov, Střížovic a Chlumu. Výskyt nebezpečné nemoci včel varoázy je na mírném stupni, pouze 4 včelaři provádí následné léčení.

#### Historie Českého svazu včelařů

Včelařský SPOLEK V Žákavě byl založen 9. prosince 1928 za přítomnosti 15 ti včelařů, z toho 9 ze Žákavé, 3 z Nezvěstic a 1 z Milínova a 1 z Vlčtejna - Chlumánek. Byl ustaven výbor v čele s předsedou jednatelem, pokladníkem a s 3 členy.

Již 30. prosince 1928 se přihlásilo 14 nových členů. Schůzová činnost byla velmi dobrá, neboť členové se scházeli 1krát měsíčně a bylo to vždy doplněno odbornou včelařskou přednáškou. Jako spolková místnost byla stanovena hospoda u Matulků v Žákavě.

Již v roce 1930 spolek čítal 55 členů. Členové spolku nezapomínali na výsadbu medonosných a okrasných stromů a keřů na obecních pozemcích. Jen pro zajímavost, v roce 1934 bylo vysázeno 500 sazenic akátu a 250 ks jív. V roce 1935 měl spolek 65 členů a 363 včelstev.

Během válečných let 1938 – 1945 byla činnost shromažďovací omezována, ale spolek pracoval dále. Schůze se konaly 3 – 4krát do roka vždy na základě povolení. Začátkem roku 1945 měl spolek 56 členů a 350 včelstev.

V roce 1950 byla spolkovou místností stanovena hospoda pana Sedláčka ze Žákavé. Od té doby ve včelařském spolku byli členové nejen ze Žákavé, ale také z Nezvěstic, Zdemyslic, Vlčtejna, Milínova, Štítova. Postupem doby se přihlásili členové ze Střížovic, Chlumu, Želčan a Chouzov.

Aby byl styk se včelaři dostačující, byli zvoleni v každé obci včelařští důvěrníci, kteří své členy informují a předávají jim zprávy z výboru organizace.



## Obyvatelstvo a trh práce

Obec Žákava měla k 1.1.2021 celkem 476 obyvatel, přičemž lze pozorovat spíše pozitivní vzrůstající trend ve vývoji počtu obyvatel.

Největším zaměstnavatelem na území obce je firma DFH Haus, kde pracuje zhruba 320 zaměstnanců, dále pak zemědělská firma ALIMEX a.s. kde je zaměstnáno cca 50 a ve firmě TOMsped cca 20 zaměstnanců. V ostatních provozovnách soukromých provozovatelů je vždy jen několik pracovních míst. Vzhledem k dobré dopravní obslužnosti a malé vzdálenosti dojíždí značná část pracujících za prací do krajského města.

## Swot analýza

<p><b>SILNÉ STRÁNKY</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>-výhodná poloha obce vzhledem ke krajskému městu<ul style="list-style-type: none"><li>- dobrá dopravní obslužnost</li></ul></li><li>- krom ČOV kvalitní technická infrastruktura (inženýrské sítě)</li><li>- dobrý stav místních komunikací a veřejných prostranství</li><li>- podpora místních spolků a jejich kvalitní činnost</li><li>- dostupnost rychlého internetového připojení</li></ul>	<p><b>SLABÉ STRÁNKY</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- špatný stav některých polních a lesních cest</li><li>- chybějící parkovací místa v některých částech obce</li><li>-</li></ul>
<p><b>PŘÍLEŽITOSTI</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- vybudování nového hospodářského dvora<ul style="list-style-type: none"><li>- výstavba bytů</li></ul></li><li>- průběžná údržba a rozvoj místních komunikací a chodníků<ul style="list-style-type: none"><li>- realizace nových parkovacích ploch</li><li>- vybudování splaškové kanalizace</li><li>- využívání dotačních příležitostí</li></ul></li></ul>	<p><b>HROZBY</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- nedostatek finančních zdrojů a zamýšlené záměry</li><li>- stárnutí obyvatel obce</li><li>-</li></ul>



## Strategické oblasti, cíle, opatření

Níže vyjmenované strategické cíle blíže specifikují žádoucí stav, jehož má být v budoucnu dosaženo prostřednictvím konkrétních aktivit. Cíle se časově váží ke strategickému plánu rozvoje obce a fakticky se jedná o horizont let 2022 – 2030. Cíle reflektují problémy definované ve SWOT analýze a vycházejí ze strategické vize. Cílového stavu by mělo být dosaženo do konce plánovaného období. Hospodaření obce bude transparentní a s obecním majetkem bude nakládáno rozumně. Obec bude i nadále využívat možností získat finanční zdroje z dotačních fondů pro další rozvoj obce.

Zvolené strategické oblasti, kterými se bude obec Žákava v horizontu příštích let zabývat:

- 1. Technická infrastruktura**
- 2. Dopravní infrastruktura**
- 3. Občanská vybavenost a kvalita života v obci**
- 4. Životní prostředí a veřejné prostranství**
- 5. Správa a rozvoj obecního majetku**

### **1. OBLAST: TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

cíl: Zajistit dostatečnou a kvalitní technickou infrastrukturu

- 1.1 Opatření: zkapacitnění vodovodu v lokalitě na Robotách
- 1.2 Opatření: vybudování nového hospodářského dvora, včetně zázemí pro obecní majetek a techniku
- 1.3 Opatření: v rámci akce společnosti ČEZ přeložení NN do země rekonstruovat veřejné osvětlení a rozvést optickou síť.
- 1.4 Opatření: zpracovat variantní studii na odkanalizování obce a vybudování ČOV

### **2. OBLAST: DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

cíl: Zajistit dostatečnou, kvalitní a bezpečnou dopravní infrastrukturu

- 2.1 Opatření: oprava a údržba místních komunikací vč. chodníků
- 2.2 Opatření: oprava a údržba polních a lesních cest
- 2.3 Opatření: realizace nových parkovacích ploch
- 2.4 Opatření: údržba cyklotrasy Plzeň - Brdy.
- 2.5 Opatření: vybudování cyklotrasy Plzeň – Lnáře (propojení na Kamensko a Blovice)

### **3. OBLAST: OBČANSKÁ VYBAVENOST A KVALITA ŽIVOTA V OBCI**

cíl: Zajistit kvalitní podmínky pro život místních i potenciálních obyvatel obce Žákava

- 3.1 Opatření: Vytváření příznivých podmínek pro bydlení a výstavbu nových rodinných a bytových domů.
- 3.2 Opatření: Projektová příprava, popř. započnutí výstavby bytových domů v místě bývalého hospodářského dvora



- 3.2 Opatření: Rozvíjení společenského, kulturního a sportovního života obyvatel obce vč. podpory místních spolků.
- 3.3 Opatření: Vytváření podmínek pro rozvoj služeb a podnikání v rámci celé obce.
- 3.4 Opatření: Zajistit údržbu a rozvoj objektů/majetku ve vlastnictví obce
- 3.5 Opatření: Podpora informovanosti obyvatel obce – pořízení elektronické úřední desky, využívání nových informačních technologií, chytrých mobilních zařízení, rozesílání informačních emailů apod.
- 3.6 Opatření: Rozšíření mobiliáře a údržba dětského hřiště

#### 4. OBLAST: ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ

cíl: Zajistit řádnou péči o životní prostředí a veřejné prostranství

- 4.1 Opatření: Systematické zakládání nových zelených ploch, alejí a stromořadí.
- 4.2 Opatření: Obnova a údržba obecní zeleně.
- 4.3 Opatření: Maximální podpora recyklace a třídění odpadů, motivace obyvatel k třídění a snižování množství komunálního odpadu.
- 4.4 Opatření: Pořádání a podpora dobrovolnických akcí – např. „Ukličme Česko“ apod.

#### 5. SPRÁVA A ROZVOJ OBECNÍHO MAJETKU

cíl: Zajistit údržbu, zhodnocování a rozrůstání obecního majetku

- 5.1 Opatření: pořízení nového traktoru pro práce v lese a na obci
- 5.2 Opatření: pořízení příslušenství k traktoru – vyvážedka dřeva, nosič kontejnerů a kontejnery
- 5.3 Opatření: v novém hospodářském dvoře zvážit možnost využití a zpracování dřeva z obecních lesů za účelem jeho zhodnocení a vyšších příjmů pro obec (výroba řeziva, palivového dřeva)
- 5.4 Opatření: projektová příprava, popř. započnutí výstavby obecních bytů v místě bývalého hospodářského dvora

#### SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Tento Strategický plán rozvoje obce Žákava na období 2022 – 2030 byl projednán a schválen Zastupitelstvem obce Žákava dne 16/3/2022.

.....

Polívka Milan, starosta obce Žákava